



## **Municipalità 5**

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 13 luglio, alle ore 08:30, è stata convocata la IV Commissione Consiliare, Scuola, Politiche educative, Politiche giovanili e Sport, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Analisi tecnica sui locali del 13° circolo con relazione finale sulle criticità e condizioni e in continuità con la commissione tenutasi il 6 luglio (ex art 65 sulla richiesta della consigliera Cinzia Del Giudice e da me valutata positivamente con relazione)
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 09:30 dichiara aperta/chiusa la seduta.

**Siniscalchi:** Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. Con riferimento all'esito della votazione riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno. Stamattina è presente con noi la Dirigente scolastica la Dott.ssa Canosa, del 13 circolo Sant'Ignazio de Loyola a cui a breve darò la parola e ringrazio anche la consigliera Del Giudice che ha sollecitato questa Commissione a cui lascerò la parola per prima. Questo incontro nasce dall'esigenza di trovare soluzioni e per lavorare e risolvere le criticità degli edifici scolastici del 13 circolo. Crediamo fortemente che la sicurezza è il primo bene assoluto. Nelle Commissioni precedenti abbiamo invitato anche Dott.ssa Rubinetti che per esigenze di lavoro oggi non è potuta essere presente, però mi ha inviato una relazione su alcune domande poste alla sua attenzione circa le criticità di questo circolo. Ci sono state molte perplessità durante il corso di questo anno in merito a delle infiltrazioni che hanno costretto a trasferire alcuni studenti in altre aule, la relazione tecnica specifica che il 1 luglio son state fatte le opportune verifiche per controllare lo stato di questi lavori a seguito di forti piogge. Lascio un attimo la parola alla consigliere Del Giudice.

**Del Giudice:** Ho avuto modo di visitare personalmente la scuola in modo tale da avere contezza dei problemi, nel 13 circolo avevo già fatto presente il problema della palestra esterna, non ricordo se l'attività sportiva è stata sospesa per mancanza di manutenzione oppure non è mai stata messa in funzione. Inoltre, tutte le balaustre poste sulle scale della scuola presentano dei grossi spazi vuoti ed i ragazzi possono cadervi dentro, attualmente gli spazi sono stati chiusi con dei nastri di plastica dalla protezione civile, ma il tutto risulta veramente antiestetico, bisognerebbe risolvere mettendo in



## **Municipalità 5**

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

sicurezza le stesse in maniera fattiva e definitiva. Ho anche avuto modo di vedere la palestra, che per fortuna ha retto alle incessanti piogge dei giorni scorsi. Per la palestra esterna, che date le condizioni, non può essere data in affidamento, abbiamo un campetto polifunzionale che potrebbe essere utilizzato anche oltre orario come arricchimento per i ragazzi del territorio ed invece è in stato di disuso, i lavori di manutenzione costano sugli 80 mila euro per renderlo funzionale, come si evince da relazione della Dott.ssa Rubinetti. Bisogna spingere in sede di consiglio comunale per ottenere questi fondi in ogni modo per aiutare le scuole a creare delle attività. Nelle varie commissioni ho sollevato il problema che i ragazzi stanno sempre chiusi dentro le aule ed hanno pochissimo tempo da passare all'esterno nonostante nella nostra città c'è sempre bel tempo. Avevo pensato anche di creare degli orti urbani, a 300 metri dalla scuola c'è un appezzamento di terreno che si affitta per la coltivazione, si potrebbe fare un sopralluogo con l'ufficio tecnico e gli affittuari per valutare un progetto di coinvolgimento con i bambini e gli insegnanti volto a come coltivare gli ortaggi. Un progetto mirato sulla alimentazione e per sfruttare le attività all'aria aperta, se la preside accoglie questa nostra idea possiamo organizzare il sopralluogo anche con associazioni del territorio, anche per risolvere la questione della manutenzione del verde scolastico che è un problema atavico nelle nostre scuole. Trovo che l'iniziativa abbia un forte valore didattico verso i più piccoli con l'aiuto anche delle famiglie.

**Siniscalchi:** Per l'orto urbano la Dott.ssa Rubinetti conferma che l'attività sta prendendo piede nelle scuole, ma ci vorrebbero maggiori introiti, magari attraverso i progetti PON. I finanziamenti sono stati già richiesti dal Sindaco e dalla sua amministrazione, c'è voglia di una grande riqualificazione.

**Dott.ssa Canosa:** Ringrazio tutti per l'invito ed il mio coinvolgimento nella Commissione Scuola. La mia funzione è di sintetizzare le necessità degli interventi manutentivi e strutturali destinati al plesso Ignazio di Loyola, l'istituto è formato da due plessi, di cui il plesso più grande ha delle carenze strutturali importanti e diffuse, che oggi indirizziamo per la sicurezza degli alunni e del personale scolastico. Procedo con una disamina delle principali carenze presenti nei plessi: in primis nei cornicioni con distacchi di intonaco che necessitano una messa in sicurezza per evitare la caduta di massi, anche il rifacimento del manto di asfalto della grande area pertinenziale, presenta quasi un parco urbano di competenza, che al momento è poco usufruibile dai bambini in quanto è molto deteriorato ed a rischio di inciampo. Il tutto pregiudica e limita la fruizione delle aree pertinentziali a causa del deterioramento dell'asfalto, questa area verde pertinenziale consentirebbe ai bambini di svolgere tante attività all'aperto ma tutto questo è impedito da motivi di sicurezza, l'area andrebbe rifatta ex novo, gli interventi parziali non sarebbero risolutivi, sarebbe necessario una sostituzione integrale del manto. Inoltre continuando all'esterno il campo sportivo è stato sempre oggetto di richieste di manutenzione da parte mia fino ad arrivare ad un decreto mio che dispone l'interdizione e inagibilità del campo per scarsa manutenzione, si è arrivati a tanto per mancanza di fondi e di una



## **Municipalità 5**

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

risposta chiara da parte dell'Ufficio tecnico. Le motivazioni che hanno portato all'interdizione non solo a causa della pavimentazione ma dato che il campo confina con il bosco dei Camaldoli, la vegetazione ha travalicato il muro di confine al punto di compromettere lo stesso e provocarne la caduta in alcuni punti. Fondamentalmente il campo necessita il rifacimento della pavimentazione e del muro perimetrale nonché dell'inferriata che ne delimita il perimetro sovrastante, continuando con una disamina esterna sottopongo anche la necessità di mettere in sicurezza anche il muro perimetrale che in più punti sono a vista i blocchi di tufo, sono evidenti i ferri di armatura compromesse dagli agenti atmosferici. Passando all'interno segnalo nella palestra coperta, il fiore all'occhiello del plesso, che è dotato di spalti e servizi igienici per gli allievi, e locali di deposito attrezzi, è evidente che le potenzialità di questa struttura potevano essere messe a disposizione anche a livello regionale. La pavimentazione è accidentata e va sostituita, e in alcuni punti mancano i corrimano per la sicurezza, gli infissi e le vetrate vanno manutenti, mancano corrimani le scale che portano all'ingresso. Inoltre abbiamo tre uscite di emergenza, di cui tutti i maniglioni antipanico mal funzionanti, anche i bagni vanno ristrutturati. Come anticipato l'edificio si sviluppa su quattro livelli, da 19 classi siamo passati a 20, con un bambino disabile che non può fare le scale e abbiamo allocato due classi al piano meno due. Il laboratorio teatrale e le aule al piano meno uno necessitano di manutenzione dell'impianto termico, inoltre i maniglioni antipanico non sono funzionanti e vanno sostituiti, al piano meno uno la criticità principale è rappresentata dai bagni che sono vecchi e mal funzionanti nonostante il personale li tenga in ottime condizioni igieniche ma necessitano di un rifacimento generale, passando al piano terra nella sezione infanzia nell'ingresso principale sono presenti le 19 classi, le due porte antipanico presentano maniglioni anche questi non funzionanti. Le sezioni di scuola dell'infanzia sono dotate di nuovi arredi, ma spesso manca l'acqua calda dovuto al malfunzionamento dell'impianto termico che necessita di essere attenzionato con urgenza, al piano terra è presente un bagno per diversamente abili da poco rifatto. Il passaggio dal piano terra al primo piano necessita di abbattimento di barriere architettoniche tramite l'installazione di un servo scala. Il primo piano ospita le aule di scuola primaria, che necessita di due uscite di emergenza, segnalo la messa in sicurezza dei servizi igienici anche in questo caso necessitano di rifacimento integrale anche delle porte o quanto meno delle maniglie, in quanto non aprono e chiudono regolarmente. Segnalo la messa in sicurezza della porta antipanico anche in questo caso del maniglione e di tutti gli infissi del corridoio del secondo piano e delle porte dei servizi igienici. Si sottopone alla vostra attenzione la necessità di una tinteggiatura generalizzata del plesso. Con riguardo all'attività all'aperto possiamo prevedere e ci rendiamo disponibili a collaborare con la vostra Commissione alla presentazione di progetti in linea con l'istituto, come Open Air, la nostra scuola è destinataria di PON agenda Sud le quali risorse hanno autorizzato l'assegnamento di risorse per la realizzazione di orti botanici, e per tale scopo conto sui docenti che sono tanto appassionati a questa validissima iniziativa.



## **Municipalità 5**

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

**Siniscalchi:** Grazie per l'attenta disamina, si evince un forte problema sul tema della sicurezza. Chiedo aggiornamenti anche riguardo le infiltrazioni che mi preoccupano molto in virtù dell'autunno.

**Nasti:** Avendo la Preside detto che ha precedentemente segnalato tutte le criticità, anche più volte, e vedo che in Consiglio non sia mai arrivato niente, deduco che i canali interni non hanno funzionato, chiederò una spiegazione a chi riceve la posta in Municipalità in merito a che fine hanno fatto tutte queste informative, per indirizzare in maniera pronta le richieste in maniera tempestiva. L'intervento deve essere complessivo di tutto il plesso scolastico che necessita di un finanziamento ad hoc con una delibera ad hoc ed un finanziamento a parte, per un intervento strutturale, come facciamo a procedere senza neanche una progettazione in corso per risolvere l'enorme lista di criticità che ha appena elencato la Preside. La palestra era ben tenuta ma va migliorata, come anche la parte esterna citata è un grande spreco che non può essere utilizzata. Tempo addietro avevo suggerito un intervento per la palestra destinato al 1 per cento dei fondi destinati allo stadio Collana. Penso che va chiarito per quale motivo veniamo a sapere di queste cose solo adesso, e chiedo di sapere perché manca il carteggio e perché è stato tutto occultato e dare subito mandato all'ufficio tecnico, che letta la relazione dall'ufficio tecnico sembra che ci siano pochi problemi ma come abbiamo sentito oggi c'è ben altro. Bisogna portare subito la situazione in Consiglio per una progettazione oggetto di finanziamento. I problemi maggiori stanno nelle scuole grandi e moderne con palestre e spazi esterni, il verde è diventato un problema, penso che sul piano politico abbiamo contribuito ad abbattere i fitti passivi e anche alla dismissione di alcuni plessi, chiedo se la nostra Presidente abbia chiesto all'Assessore Striano l'utilizzo di una parte di questi fondi per investirli nelle scuole del territorio. Abbiamo votato anche l'utilizzo delle risorse risparmiate dal Comune di Napoli per utilizzarle nelle scuole ma pare che non abbiamo visto nulla, da tutto ciò è chiaro che il problema è meramente di natura politica.

**Siniscalchi:** Abbiamo tanti edifici scolastici su cui lavorare.

**Nasti:** Preside posso chiedere lei a chi scrive e invia le segnalazioni? Vorrei sapere tutte queste informative che fine hanno fatto

**Dott.ssa Canosa:** Invio le richieste e relazioni all'Ufficio tecnico, Sindaco, bilancio patrimonio, Assessorato all'istruzione, poi alcune minute all'ufficio tecnico, le richieste più attente sono inviate non solo all'ufficio tecnico. Evidenzio che le scale interne presentano dei corrimano che sono ad alto rischio di infortunio, che sono state evidenziate con appositi nastri arancioni che però sono molto brutti e necessitano di essere sostituiti da quelli in metallo. La scala di emergenza posteriore che collega il plesso a via Iannelli è interdetta in quanto invasa da erba infestante, sottolineo anche



## **Municipalità 5**

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

che l'illuminazione esterna è di fatto non funzionante e rappresenta un grande limite all'utilizzo dell'area pertinenziale che nelle ore del pomeriggio diventa completamente oscuro. La sottoscritta ha provveduto a fare tutte le comunicazioni inerenti, come anche all'Avvocatura di Stato che ringrazio per la vicinanza istituzionale che mi conforta con suggerimenti su cosa ed a chi devo scrivere, mi sento di aver completato per i miei doveri di ufficio.

**Aisler:** Sono rimasta colpita dalla dolcezza della Dirigente che mantiene la calma nonostante la mole di problemi emersi, e la ringrazio per aver portato alla luce la situazione drammatica. Spero che arriveremo in Consiglio per richiedere un progetto capillare per risolvere tutte le problematiche di questo plesso e che sono le stesse presenti anche in altri plessi del nostro territorio, come la Mauri che presenta le stesse criticità in materia di sicurezza ed igiene. Ringrazio anche la Presidente Siniscalchi, e che anche in futuro avremo come ospite i Dirigenti per portare al centro i problemi da attenzionare.

**Dott.ssa Canosa:** Esprimo profonda gratitudine per l'istituto che rappresento, per il mio staff, e la scuola che rappresento nonché gli alunni ed i genitori.

**Di Savino:** Mio associato ai ringraziamenti per la relazione, e convengo sulla necessità di un documento da sottoporre agli uffici tecnici per gli opportuni lavori, non può passare inosservata la sicurezza interna, come Municipalità chiedo alla Presidente di interfacciarsi con la dott.ssa Rubinetti per quantificare i fondi da richiedere agli enti preposti.

**Siniscalchi:** Ho appuntato tutto e la ringrazio per l'attenta disamina. Chiedo aggiornamenti riguardo le infiltrazioni, temo per le prossime piogge in autunno.

**Dott.ssa Canosa:** Ne abbiamo registrate molte al primo piano, anche nella palestra è necessario il rifacimento integrale della guaina, sono stati fatti degli interventi parziali ma non si sono rivelati risolutivi, le guaine necessitano di essere asportate e rifatte completamente altrimenti l'isolamento viene meno perché si tampona in alcuni punti e poi cede in un altro. Le aree interessate dalle infiltrazioni sono la palestra coperta, il corridoio del primo piano sulla parte in muratura e la tettoia che copre il corridoio, si chiede la messa in sicurezza della fascia metallica che copre la tettoia che copre il primo piano, altra infiltrazione è presente nella guaina del solaio della scuola materna.

**Siniscalchi:** Vanno viste tutte queste criticità singolarmente, per evitare problematiche in futuro date da un lavoro fatto solo da rattoppi. Penso che questa è la prima criticità che va attenzionata. In assenza di interventi, chiudiamo la seduta alle 10 e 49.

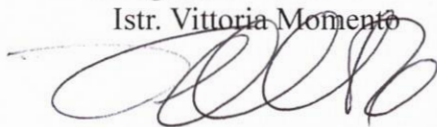


**Municipalità 5**  
Arenella – Vomero  
Segreteria Gruppi e Commissioni

Allegato foglio di presenza.

---

Il Segretario verbalizzante  
Istr. Vittoria Momento



Il Presidente della IV Commissione  
Cons. Maria Margherita Siniscalchi





**Municipalità 5**  
Arenella – Vomero  
Segreteria Gruppi e Commissioni

|                                                                            |                                      |      |        |                                                  |                           |         |        |                                         |           |                 |  |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------|--------|--------------------------------------------------|---------------------------|---------|--------|-----------------------------------------|-----------|-----------------|--|
| Municipalità 5 – Arenella / Vomero                                         |                                      |      |        |                                                  |                           |         |        |                                         |           | Apertura: 09:30 |  |
| IV Commissione<br>Scuola, Politiche educative, Politiche giovanili e Sport |                                      |      |        |                                                  |                           |         |        |                                         |           | Chiusura: 10:49 |  |
| Seduta del 13/07/2026 Ore 08:30                                            |                                      |      |        |                                                  | Presenti: 13 - Assenti: 1 |         |        |                                         |           |                 |  |
| Progr.                                                                     | Nominativo Consigliere               | Anz. | Delega | Entrata                                          | Uscita                    | Entrata | Uscita | Verbale                                 | Votazione | Votazione       |  |
| 1                                                                          | SINISCALCHI MARIA MARGHERITA (Pres.) | -    |        | 09:30 P                                          | 10:49                     |         |        | F                                       |           |                 |  |
| 2                                                                          | AISLER GIADA                         | 10°  |        | 09:30 O                                          | 10:42                     |         |        | F                                       |           |                 |  |
| 3                                                                          | CINQUEGRANA GIORGIO                  | 1°   |        | 09:30 O                                          | 10:49                     |         |        | F                                       |           |                 |  |
| 4                                                                          | CONTINISIO GRAZIA ISABELLA           | 2°   |        | 09:32 O                                          | 10:10                     |         |        | F                                       |           |                 |  |
| 5                                                                          | DEL GIUDICE CINZIA                   | -    |        | 09:30 O                                          | 10:49                     |         |        | F                                       |           |                 |  |
| 6                                                                          | DELLE DONNE GIULIO                   | 6°   |        | 09:48 O                                          | 10:24                     |         |        |                                         |           |                 |  |
| 7                                                                          | DI SAVINO NUNZIA                     | 3°   |        | 10:09 O                                          | 10:49                     |         |        |                                         |           |                 |  |
| 8                                                                          | MALFITANO MAURIZIO                   | 8°   |        | 09:41 O                                          | 10:20                     |         |        |                                         |           |                 |  |
| 9                                                                          | NASTI GENNARO                        | 5°   |        | 09:30 O                                          | 10:42                     |         |        | F                                       |           |                 |  |
| 10                                                                         | QUATRANO DANIELE                     | 7°   |        | ASSENTE                                          |                           |         |        |                                         |           |                 |  |
| 11                                                                         | ROLLO IRMA                           | 9°   |        | 09:34 O                                          | 10:49                     |         |        | F                                       |           |                 |  |
| 12                                                                         | ROMANELLO PIERLUIGI                  | 11°  |        | 09:30 O                                          | 10:00                     |         |        | F                                       |           |                 |  |
| 13                                                                         | CULIERS ANTONIO                      | 4°   |        | 09:34 O                                          | 10:10                     |         |        | F                                       |           |                 |  |
| 14                                                                         | PAPA EMANUELE                        | -    |        | 09:37 O                                          | 10:27                     |         |        |                                         |           |                 |  |
| Annotazioni: Seduta in modalità "Mista".                                   |                                      |      |        |                                                  |                           |         |        | "P" = "In presenza" / "O" = "Da remoto" |           |                 |  |
| Il Segretario<br>Istr. Dir. David Massimo Salottolo                        |                                      |      |        | Il Presidente<br>Cons. M. Margherita Siniscalchi |                           |         |        |                                         |           |                 |  |